



T.C.
ÇAYIROVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisi'nin 05 Eylül 2023 Salı günü saat 15:00'te yapmış olduğu Eylül Ayı Meclis Toplantısına ait karar özetidir.

Yoklama yapıldı ve Belediye Başkanı Bünyamin ÇİFTÇİ ve meclis üyeleri Bekir BİLGİÇ, Zafer ALKAN, Fatmanur ÇELİK ve Tayfun BUDAK'ın bulunmadığı anlaşıldı.

Ağustos ayı meclis toplantısına ait karar özetinin, meclis üyelerine dağıtılarak okunmuş sayılmasına, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde, oy birliği ile karar verildi.

KARAR: 32) İlçemiz sınırları içerisinde bulunan, İnönü Mahallesi 133. Sokaktaki isimsiz parka "100. YIL PARKI" isminin verilmesine, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR: 33) Belediyemiz norm memur dolu kadro cetvelinde bulunan 8500 unvan kodlu Mühendis unvanlı 1 adet 3 dereceli kadronun iptal edilerek, 8500 unvan kodlu Mühendis unvanlı 1 adet 2 dereceli kadronun ihdas edilmesine; 8500 unvan kodlu Mühendis unvanlı 1 adet 5 dereceli kadronun iptal edilerek, 8500 unvan kodlu Mühendis unvanlı 1 adet 4 dereceli kadronun ihdas edilmesine; 8500 unvan kodlu Mühendis unvanlı 1 adet 5 dereceli kadronun iptal edilerek, 8500 unvan kodlu Mühendis unvanlı 1 adet 4 dereceli kadronun ihdas edilmesine; 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 5 dereceli kadronun iptal edilerek, 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 4 dereceli kadronun ihdas edilmesine; 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 5 dereceli kadronun iptal edilerek, 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 4 dereceli kadronun ihdas edilmesine; 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 3 dereceli kadronun iptal edilerek, 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 2 dereceli kadronun ihdas edilmesine; 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 6 dereceli kadronun iptal edilerek, 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 5 dereceli kadronun ihdas edilmesine; 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 4 dereceli kadronun iptal edilerek, 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 3 dereceli kadronun ihdas edilmesine; 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 5 dereceli kadronun iptal edilerek, 8750 unvan kodlu Tekniker unvanlı 1 adet 4 dereceli kadronun ihdas edilmesine; 7555 unvan kodlu Memur unvanlı 1 adet 10 dereceli kadronun iptal edilerek, 7555 unvan kodlu Memur unvanlı 1 adet 7 dereceli kadronun ihdas edilmesine, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR: 34) İlçemiz Şekerpınar Mahallesi, Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi, No:76 adresinde, tescil harici 893 ada, 2 parsel no'lu park vasıflı alan üzerinde bulunan ve Belediyemize ait olan ömrünü tamamlamış yolcu uçağının, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülmekte olan "Çayırova Bilim Merkezi" projesi kapsamında Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'ne bedelsiz bir şekilde devrine, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

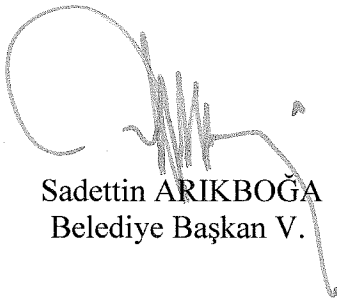
KARAR: 35) Kocaeli İli, Çayırova İlçesi, Akse Mahallesinde, Mehmet Mermer (T.C. 59707049034) adına kayıtlı 3.042,22 m²'den ibaret 6129 ada 1 parsel no'lu arsanın, belediyemiz adına tescil edildikten sonra satılarak elde edilecek gelirin belediye yatırımlarında finansal kaynak olarak kullanılması şartıyla ve ayrıca bu parselde ve/veya imar uygulaması öncesinde parsel no:13210 olarak kayıtlı olan taşınmazdan, imar uygulaması sonucu kesinti yapılarak belediyeye geçen alanlar üzerinde bağışçı tarafından cami yaptırılırsa, yapılacak camiye ve açılacak olan imar yoluna (cadde/sokak) bağışçının uygun göreceği aile fertlerinin isminin verilmesi kayıt ve şartları ile bağışlanmasının kabulüne ve bu tapu belediye adına tescil edildikten sonra bağışçının şartı gereği bu kere satılmasına, satışı gerçekleştirmek üzere Belediye Encümenine ve Başkanlık Makamına yetki verilmesine, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy çokluğu (CHP=Ret, İyi Parti=Çekimser) ile karar verildi.

- Gündemin 1 no'lu maddesi olan, 11.11.2022 Tarih ve 615 Sayılı Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan yol ve kavşak projesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planına istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği yapılması konusunda teknik incelemeler devam ettiğinden dolayı komisyonun ek süre talebi ile ilgili komisyon raporu okundu ve meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.
- Gündemin 3 no'lu maddesi olan, İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 464 ada ve 465 adaların doğusunda kalan imar yolunun açık olmayan kısmının (İnce Sokak) açılması için imar plan tadilatı yapılması konusunda teknik incelemeler devam ettiğinden dolayı komisyonun ek süre talebi ile ilgili komisyon raporu okundu ve meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.
- Gündemin 6 no'lu maddesi olan, Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün, 05.01.2021 tarih ve 2021/05 sayılı meclis kararı ile Balkan Türkleri Kültür ve Dayanışma Derneği'ne tahsis edilen, Cumhuriyet Mahallesi, Şehit Ali Atik Caddesi, 459 ada, 1 parsel üzerinde bulunan Koca Yusuf Parkı içerisindeki 40,00 m²'lik kafeterya ve müştemilatının tahsis süresinin uzatılması ile ilgili teklifinin görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk, Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Ortak Komisyonu'na havale edilmesine yönelik Meclis Üyeleri Arzu ARSLAN ve Behçet GÜNAY tarafından verilen önerge, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.
- Gündemin 8 no'lu maddesi olan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Gebze Teknik Üniversitesi'nin yazısı üzerine afet süreçlerinin etkin yönetimiyle alakalı proje geliştirilmesi amacıyla belediyemiz ile proje müellifi arasında işbirliği protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklifinin görüşülmek üzere Hukuk, Dilekçe Tetkik ve İsimlendirme Komisyonu'na havale edilmesine yönelik Meclis Üyeleri Arzu ARSLAN ve Behçet GÜNAY tarafından verilen önerge, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.
- Gündemin 9 ve 10 no'lu maddelerinin görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilmesine yönelik Meclis Üyeleri Arzu ARSLAN ve Behçet GÜNAY tarafından verilen önerge, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

Toplantıya katılmayan Belediye Başkanı Bünyamin ÇİFTÇİ ve meclis üyeleri Bekir BİLGİÇ, Zafer ALKAN, Fatmanur ÇELİK ve Tayfun BUDAK'ın izinli sayılmalarına, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Belediye Başkan V. Sadettin ARIKBOĞA, Eylül ayı meclis toplantısı 2. birleşiminin 12 Eylül 2023 Salı günü saat 15:00'de kültür salonunda yapılmasını oylamaya sundu ve meclis tarafından yapılan oylama neticesinde, oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkan V. Sadettin ARIKBOĞA: "Birleşimi kapatıyorum." dedi.
Birleşim saat 15.22'de sona erdi.



Sadettin ARIKBOĞA
Belediye Başkan V.



Burak FİDAN
Katip



Arzu ARSLAN
Katip