

T.C.
ÇAYIROVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ 07/07/2020	KARAR NO 2020 / 28	KARAR ÖZÜ : MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT OLAN 1772 ADA, 10 NO'LU 169,00 M ² MİKTARLI PARSELİN İMAR BARIŞI KAPSAMINDA SATILMASI
-----------------------------------	------------------------------	--

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

BÜNYAMİN ÇİFTÇİ	ZAFER ALKAN (K)	ABDURRAHMAN ÇAPAN	SAHİN AYAZ	MUHARREM GÖKÇE
CÜNEYT ATALAY (K)	SEYHAN DÜNMEZ	MURAT DİNÇ	MUHSİN ATEŞ	YILMAZ BİLMEZ
BEKİR BİLGİÇ	DAVUT AKÇAY	KADİR KURUN (K)	HASAN AKAN	TURAN AĞAÇ (K)
HALİL HALİFEOĞLU	ERHAN SARIDEDE (K)	HAYATİ GÜVEREN	VEDAT ÖZDEMİR (K)	DENİZ KOLO
BURAK FİDAN	M. MUSTAFA DEMİRKİRAN	FİLİZ AYYILDIZ	HALİS KOÇ	
SADETTİN ARIKBOĞA	BEHÇET GÜNAY	ALİ YÜKSEL	SALİH İŞİK	
FATMANUR ÇELİK	ARZU ARSLAN	METİN DEMİRCİ	TAYFUN BUDAK	

Çayırova Belediye Meclisinin 07/07/2020 Salı günü
Saat 15.00'te yapmış olduğu Temmuz Ayı Meclis
Toplantısı 2. Birleşimine ait 28 no'lu karardır.

KARAR

Çayırova İlçesi, İnönü Mahallesi'nde yer alan 1772 Ada, 10 no'lu parselin üzerine 31/12/2017 tarihinden önce inşa edilmiş olan yapıya ilişkin 3194 sayılı imar Kanunu'nun geçici 16. Maddesi hükümleri kapsamında yapı kayıt belgesi alan şahıslar ile bunların kanuni veya akdi haleflerine doğrudan satışının yapılması ve 3194 sayılı imar kanunu'nun geçici 16. Maddesi hükümleri kapsamında ilgilisi tarafından alınan yapı kayıt belgesine istinaden söz konusu parselin taksitli olarak satışının talep edilmesi halinde; ödeme kolaylığı sağlanabilmesi için taksit sayısının en fazla 72 ay olacak şekilde sözleşme yapılmasına, yapılan sözleşmede taksitli satışın yasal faiz oranının altında kalmayacak şekilde belirlenmesine ve ödemelerde gecikme olması halinde ise 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkındaki Kanun gereği yasal işlem yapılması şartıyla satış işleminin yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi'nin 'e' bendi gereğince meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Bünyamin ÇİFTÇİ
Belediye Başkanı

Burak FİDAN
Katip

Arzu ARSLAN
Katip

T.C.
ÇAYIROVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ 07/07/2020	KARAR NO 2020 / 29	KARAR ÖZÜ : BELEDİYEMİZE BAĞLI TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'NE AİT GÖREV VE ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ'NDE REVİZE YAPILMASI		
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER				
BÜNYAMİN ÇİFTÇİ	ZAFER ALKAN (K)	ABDURRAHMAN ÇAPAN	SAHİN AYAZ	MUHARREM GÖKÇE
CÜNEYT ATALAY (K)	SEYHAN DÜNMEZ	MURAT DİNÇ	MUHSİN ATEŞ	YILMAZ BİLMEZ
BEKİR BİLGİÇ	DAVUT AKÇAY	KADİR KURUN (K)	HASAN AKAN	TURAN AĞAÇ (K)
HALİL HALİFEOĞLU	ERHAN SARİDEDE (K)	HAYATİ GÜVEREN	VEDAT ÖZDEMİR (K)	DENİZ KOLO
BURAK FİDAN	M. MUSTAFA DEMİRKIRAN	FİLİZ AYYILDIZ	HALİS KOC	
SADETTİN ARIKBOĞA	BEHÇET GÜNAY	ALİ YÜKSEL	SALİH İŞİK	
FATMANUR ÇELİK	ARZU ARSLAN	METİN DEMİRCİ	TAYFUN BUDAK	

Çayırova Belediye Meclisinin 07/07/2020 Salı günü
Saat 15.00'te yapmış olduğu Temmuz Ayı Meclis
Toplantısı 2. Birleşimine ait 29 no'lu karardır.

KARAR

13/07/2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesi "b" fıkrası ve aynı kanunun 48. Maddesi gereğince hazırlanan, Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 32 (otuziki) sayfadan oluşan Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nde yapılan revizenin kabul edilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin "m" Bendi gereğince, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Bünyamin ÇİFTÇİ
Belediye Başkanı

Burak FİDAN
Katip

Arzu ARSLAN
Katip

T.C.
ÇAYIROVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ 07/07/2020	KARAR NO 2020 / 30	KARAR ÖZÜ : PANDEMİ DOLAYISIYLA MAĞDURİYET YAŞAYAN PAZARCI ESNAFININ İŞGAL HARÇLARINDA İNDİRİM YAPILARAK TAKSİTLENDİRİLMESİ
-----------------------------------	------------------------------	--

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

BÜNYAMİN ÇİFTÇİ	ZAFER ALKAN (K)	ABDURRAHMAN ÇAPAN	SAHİN AYAZ	MUHARREM GÖKÇE
CÜNEYT ATALAY (K)	SEYHAN DÜNMEZ	MURAT DİNÇ	MUHSİN ATEŞ	YILMAZ BİLMEZ
BEKİR BİLGİÇ	DAVUT AKÇAY	KADİR KURUN (K)	HASAN AKAN	TURAN AĞAÇ (K)
HALİL HALİFEOĞLU	ERHAN SARIDEDE (K)	HAYATİ GÜVEREN	VEDAT ÖZDEMİR (K)	DENİZ KOLO
BURAK FİDAN	M. MUSTAFA DEMİRKIRAN	FİLİZ AYYILDIZ	HALİS KOÇ	
SADETTİN ARIKBOĞA	BEHÇET GÜNAY	ALİ YÜKSEL	SALİH İŞİK	
FATMANUR ÇELİK	ARZU ARSLAN	METİN DEMİRCİ	TAYFUN BUDAK	

Çayırova Belediye Meclisinin 07/07/2020 Salı günü
Saat 15.00'te yapmış olduğu Temmuz Ayı Meclis
Toplantısı 2. Birleşimine ait 30 no'lu karardır.

KARAR

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan semt pazarlarında faaliyeti geçici süreyle durdurulan giyim, oyuncak, süs eşyası, çanta vb. zaruri olmayan ihtiyaç maddeleri satışı yapan esnafların 2020 yılı işgal harçlarının Nisan, Mayıs ve Haziran aylarını kapsayan 3 aylık bölümünün alınmaması, diğer gıda ürünü satışı yapan esnaflarında gerek tezgahlarının bir bölümünü tezgah arası boşluk bırakarak kullanamaması gerekse de koronavirüs sürecinin olumsuz etkilerini hafifletmek amacıyla Nisan, Mayıs, ve Haziran aylarını kapsayan 3 aylık bölümüne ait işgal harçlarının %50 oranında düşürülerek alınmasına, ayrıca Belediye Meclis kararıyla 1 yıllık olarak hesaplanıp 4. ayda birinci taksit ve 10. ayda ikinci taksit olarak, iki taksitte tahsil edilen pazar yeri işgal harçlarının 2020 yılı için 8. ay birinci taksit ve 12. ay ikinci taksit olacak şekilde tahsil edilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin "f" Bendi gereğince, meclis tarafından yapılan oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Bünyamin ÇİFTÇİ
Belediye Başkanı

Burak FİDAN
Katip

Arzu ARSLAN
Katip

T.C.
ÇAYIROVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ 07/07/2020	KARAR NO 2020 / 31	KARAR ÖZÜ : 2019 YILI GELİR – GİDER KESİN HESABININ GÖRÜŞÜLMESİ		
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER				
BÜNYAMİN ÇİFTÇİ	ZAFER ALKAN (K)	ABDURRAHMAN ÇAPAN	SAHİN AYAZ	MUHARREM GÖKÇE
CÜNEYT ATALAY (K)	SEYHAN DÜNMEZ	MURAT DİNÇ	MUHSİN ATEŞ	YILMAZ BİLMEZ
BEKİR BİLGİÇ	DAVUT AKÇAY	KADİR KURUN (K)	HASAN AKAN	TURAN AĞAÇ (K)
HALİL HALİFEOĞLU	ERHAN SARİDEDE (K)	HAYATİ GÜVEREN	VEDAT ÖZDEMİR (K)	DENİZ KOLO
BURAK FİDAN	M. MUSTAFA DEMİRKIRAN	FİLİZ AYYILDIZ	HALİS KOC	
SADETTİN ARIKBOĞA	BEHÇET GÜNAY	ALİ YÜKSEL	SALİH İŞİK	
FATMANUR ÇELİK	ARZU ARSLAN	METİN DEMİRCİ	TAYFUN BUDAK	

Çayırova Belediye Meclisinin 07/07/2020 Salı günü
Saat 15.00'te yapmış olduğu Temmuz Ayı Meclis
Toplantısı 2. Birleşimine ait **31** no'lu karardır.

KARAR

Çayırova Belediyesinin 2019 Yılı Kesin Hesap Cetvelleri, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi 'b' Fıkrası gereğince Belediye Meclisi tarafından maddeler halinde aşağıdaki şekilde oylanarak kabul edildi.

ÇAYIROVA BELEDİYESİ GELİR KESİN HESABI
GELİR KALEMİ

01 VERGİ GELİRLERİ	<u>TOPLAM GİDER</u>
Oy birliği ile kabul edildi.(26 Kabul Oy)	47.403.091,49 TL
03 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	15.890.170,45 TL
Oy birliği ile kabul edildi.(26 Kabul Oy)	
04 ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	2.467.099,00 TL
Oy çokluğu ile kabul edildi.(21 Kabul, 5 Ret Oy)	
05 DİĞER GELİRLER	43.610.581,80 TL
Oy birliği ile kabul edildi.(26 Kabul Oy)	
06 SERMAYE GELİRLERİ	23.295.953,73 TL
Oy çokluğu ile kabul edildi.(21 Kabul, 5 Ret Oy)	

GENEL TOPLAM

132.666.896,47 TL

ÇAYIROVA BELEDİYESİ GİDER KESİN HESABI
HARCAMA KALEMİ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ	<u>TOPLAM GİDER</u>
Oy çokluğu ile kabul edildi.(21 Kabul, 5 Ret Oy)	43.787.865,13 TL
03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	4.394.232,80 TL
Oy birliği ile kabul edildi.(26 Kabul Oy)	
04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	11.329.413,16 TL
Oy birliği ile kabul edildi.(26 Kabul Oy)	
05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	10.098.395,93 TL
Oy birliği ile kabul edildi.(26 Kabul Oy)	
06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZM.	29.259.129,31 TL
Oy birliği ile kabul edildi.(26 Kabul Oy)	
08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZM.	13.180.395,43 TL
Oy birliği ile kabul edildi.(26 Kabul Oy)	
10 SOSYAL GÜV. VE SOSYAL YARDIM HİZM.	980.803,70 TL
Oy birliği ile kabul edildi.(26 Kabul Oy)	

GENEL TOPLAM

113.030.235,46 TL

Bünyamin ÇİFTÇİ
Belediye Başkanı

Burak FİDAN
Katip

Arzu ARSLAN
Katip